

ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

— LUXURY PROPERTY EXPERT —



Медіакіт | 2022



Шановні друзі!

Журнал «Загородная недвижимость» відзначив своє 16-річчя. За ці роки він став вашим персональним гідом ринком преміальної нерухомості України та світу. Ми щоразу пропонуємо читачам добірку першокласних об'єктів ринку заміської та міської нерухомості, аналітичні статті про ринок нерухомості, інвестиції та розкішний стиль життя. Досягненням журналу вважаю, що нам вдалося стати своїми як для наших вимогливих читачів, так і для представників індустрії люкс. Ми не просто знайомі з нашим читачем — ми говоримо з ним однією мовою. Знаємо його потреби та смаки, а значить, розуміємо, що краще за все запропонувати власникові з продавцем або покупцеві з інвестором. Запорукою професіоналізму стала найвища компетенція наших авторів: зі сторінок журналу вийшла ціла плеяда експертів у галузі нерухомості та розкошів. Паралельно з випуском паперової версії журнал розвиває цифрові канали розповсюдження інформації та наближається до читачів шляхом проведення регулярних офлайн заходів. Залишайтеся з нами, ми обіцяємо ще багато цікавих подій і корисної інформації.

*Валерій Захаров,
видавець*





ЖУРНАЛ

тираж 10 000



ОФЛАЙН-ПРОЕКТЫ

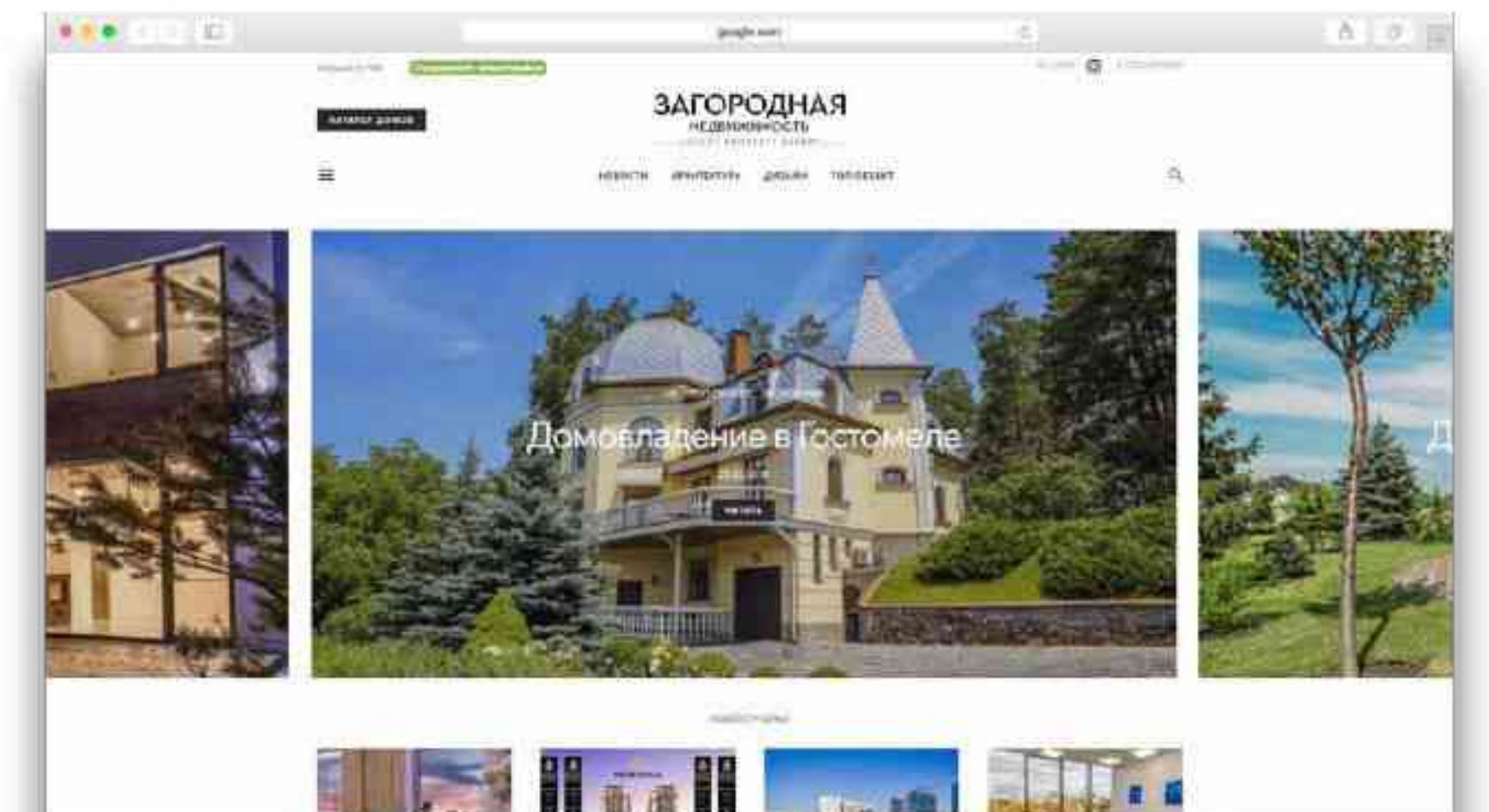
15

Гала-вечір 15 років в Україні

Клуб High Life:
зустрічі з партнерами

САЙТ

zagorod.com.ua



СОЦІАЛЬНІ МЕРЕЖІ

 www.facebook.com/zagorod.com.ua
 instagram.com/zagorod.com.ua

аудиторія

Читачі журналу «Загородная недвижимость» —

це власники бізнесу, топ-менеджери, політики. Вони цінують свій час, відкриті до нових вражень та ідей, а також вимогливі до того, чим оточують себе та своїх близьких, оскільки обирають лише бездоганний стиль і найкращу якість

ДОХІД

високий - 65%
вищий за середній - 35%



ВІК

35-40 років - 45%
41-50 років - 40%
старші за 50 - 15%

ЧОЛОВІКИ

65%

ЖІНКИ

35%



СОЦІАЛЬНИЙ СТАТУС

власники компаній, топ-менеджери, бізнесмени, політики

рубрики журналу

КОТЕДЖНІ МІСТЕЧКА

добірка пропозицій про продаж преміальних замських будинків, котеджів і маєтків, що охоплює всі регіони України

ЕКСКЛЮЗИВ

рубрика присвячена найкращому в номері об'єкту нерухомості, виставленому на продаж. Фотографія об'єкта знаходиться на обкладинці журналу

ДУМКА ЕКСПЕРТА

коментарі й інтерв'ю експертів на тему різних сегментів ринку нерухомості, інвестицій або суміжних ринків

ТОП-ОБ'ЄКТ

детальна інформація про найбільш рейтингові об'єкти преміальної нерухомості: опис, фотографії, контакти продавця

ІНВЕСТИЦІЇ

розділ прикладної інформації про максимально ефективні, традиційні та незвичні об'єкти для інвестицій та способи інвестування

ЗАКОРДОННА НЕРУХОМІСТЬ

обрані пропозиції в сфері нерухомості з різних країн світу. Матеріали містять детальний опис та численні ілюстрації

НОВОБУДОВИ

аналітичні матеріали про тенденції ринку новобудов Києва й України

LUXURY

вечерня інформація про люксовий спосіб життя та все, що його стосується. Статті та пропозиції, які зацікавлять найвибагливіших читачів

БРЕНД

матеріали про відомі престижні бренди: історії виникнення, розвитку й успіху

ЮРИДИЧНА КОНСУЛЬТАЦІЯ

розділ, в якому провідні українські та міжнародні юристи аналізують живі кейси, діляться професійним досвідом, дають рекомендації для учасників ринку нерухомості та суміжних сфер

ЯКІСТЬ ЖИТТЯ

історії людей, чий бізнес змінює життя на краще

ПЕРСОНА

знайомства з піонерами в торгівлі нерухомістю – людьми, чий досягнення принесли незаперечну користь для всіх учасників ринку

ПОДІЯ

репортажі зі знакових світських івентів і елітних заходів Києва, України та світу

розповсюдження/ партнерство

Журнал «Загородная недвижимость» виходить

4 рази на рік

Загальний тираж складає

40 000 екземплярів

Постійна присутність журналу на об’єктах преміум-сегменту:

Салони бізнес-класу авіакомпанії МАУ, бізнес-лаунжі аеропортів,
ресторани та готелі класу люкс, гольф- і яхт-клуби, салони
преміальних автомобільних і модних брендів

Індивідуальний підхід:

Адресна поштова розсилка

Виставки нерухомості

Презентації, світські та клубні заходи

АЕРОПОРТИ

- *Бориспіль (Зал офіційних делегацій)*
- *Київ (Жуляни) (Бізнес-термінал «В»)*

НА БОРТУ ЛІТАКІВ

- *Аеростар*
- *МАУ (салони бізнес-класу)*
- *Kyiv Challenge*

АВТОСАЛОНИ

- *Ауді Центр Vinoc*
- *Aston Martin*
- *Rolls-Royce Motor Cars Kiev*

РЕСТОРАНИ КИЄВА

- *Веранда на Дніпрі*
- *Фенікс*
- *Eshak*
- *Beef*
- *Козачок на Совках, етно-ресторація*
- *Кухмейстер, дім-ресторан*
- *Маяк*
- *Первак, старокиївська ресторація*
- *Прага*
- *Риба-Пила*
- *Сито-П’яно, гастро-ресторан*
- *Ink*
- *Avalon*
- *Whisky Corner*
- *Le Cosmopolite Brasserie*
- *Trattoria № 5*
- *Guramma Italiana*

РОЗВАЖАЛЬНІ ТА ЗАМІСЬКІ КОМПЛЕКСИ

- *TANDYR MEAT FACTORY*
- *KIDEV*
- *PM Hall*
- *ONOVO Dendra Hotel*
- *TANDYR Meat Factory, ресторан*
- *Queen Country Club*

- *Лісовий пивний клуб Партизан*
- *KNZS*

- *Podkova*
- *Гірський струмок, резиденція*
- *Козачок Щасливе, етно-ресторан*
- *Трипільське Сонце, заміський клуб*

Інше

- *Арм Еліт, мисливський бутік*
- *Гольф-центр Київ*
- *MagAtax, салони краси в Одесі*
- *Оріяна, яхт-клуб*
- *Призма, медичний центр*
- *УкрСиббанк, відділення Private Banking*
- *Bakkara, готель*
- *CANALI, бутік*
- *Caramel, салони краси в Києві*
- *Edem Resort Medical & SPA*
- *Kika-style, салони краси в Києві*
- *RiverStone, житловий комплекс*
- *Hclub, закритий клуб*
- *Steel Argument, спортивно-стрілецький клуб*
- *Superior Golf & Spa Resort, гольф-курорт*

вартість реклами в журналі

РЕКЛАМНИЙ МАКЕТ

Обкладинка	230 x 278 мм	10 000 євро
3-я обкладинка	230 x 278 мм	3 000 євро
4-я обкладинка	230 x 278 мм	7 000 євро
1-й розворот	460 x 278 мм	5 000 євро
2-й розворот	460 x 278 мм	4 000 євро
Рекламний макет на одну сторінку	230 x 278 мм	2 000 євро

ТЕКСТОВА ІНФОРМАЦІЯ

PR-стаття на розворот	3 000 знаків	4 000 євро
PR-стаття на сторінку	1 500 знаків	2 000 євро
Розворот у рубриці «Топ-об’єкт»	1 200 знаків	3 000 євро
Сторінка в рубриці «Топ-об’єкт»	700 знаків	1 500 євро
Пост-висвітлення заходу	1 000 знаків	1 000 євро

ПІДПИСКА НА ЖУРНАЛ

Вартість підписки на журнал складає 1000 грн за 4 номери
Доставка здійснюється «Новою поштою» на адресу підписника



НАШІ ЗАХОДИ

ГАЛА-ВЕЧІР: «ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»
12 РОКІВ В УКРАЇНІ



Час проведення **листопад 2017**

GRAND YACHT SHOW ВІД КЛУБУ HIGH LIFE
І ЖУРНАЛУ «ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»



Час проведення: **липень 2019**

ГАЛА-ВЕЧІРКА НА ЧЕСТЬ 15-РІЧЧЯ
ЖУРНАЛУ «ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»



Час проведення: **листопад 2020**

ПРЕЗЕНТАЦІЯ ЛІТНЬОГО НОМЕРУ ЖУРНАЛУ «ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ» І ЗУСТРІЧ ЧЛЕНІВ HIGH LIFE CLUB



Час проведення: **29 травня 2021 року**

Аудиторія: **300 осіб**

власники бізнесів, топ-менеджери, партнери, селебріті

КОНТАКТИ

Адреса редакції

*вул. Московська, 46/2
Київ, 01015, Україна*

Видавець

*Валерій Захаров
Valeriy.zagorod@gmail.com
+38 (098) 777 55 44*

Керівник проекту

*Наталія Кушнір
tv.zagorod@gmail.com
+38 (050) 300 39 30*

